

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 4

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Комиссионные расходы (3,57% от оплаты (0,75% РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3% банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр3-гр4-гр7)	Задолженность на 01.01.2019г (включая начисления за декабрь)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-126402,06	869949,55	754608,28	26939,52	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	837945,96	-236679,26	243960,99
Собственники и наниматели:		841209,03	728264,00		Услуги аврийно-диспетчерской службы	46514,64		241564,75
Нежилые:		28740,52	26344,28		Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	135305,79		2396,24
					Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	55532,42		
					Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	0,00		
					Обслуживание системы вентиляции	3092,40		
					Обслуживание лифтового оборудования	0,00		
					Расходные материалы на обслуживание МКД	57519,42		
					Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	174762,14		
					Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	180823,35		
					Общексплуатационные расходы	126207,58		
					Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	14369,96		
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты (0,75% РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3% банк)) с УРУ	4236,71		
					Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	11094,67		
					ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	6395,18		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	6201,60		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	15890,10		
					ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведение	0,00		
					Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00		
Услуги управления	0,00	137048,16	118675,47		Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	118675,47	0,00	38436,89
Собственники и наниматели:		132546,84	114549,45					38061,59
Нежилые:		4501,32	4126,02					375,30
Текущий ремонт	74841,88	237185,18	209765,46	7488,63	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	277118,71	62282,76
Собственники и наниматели:		192619,37	166465,19					55311,86
Нежилые:		44565,81	43300,27					6970,90
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	0,00	0,00
Найм жилья	0,00	81686,04	43039,89	1536,52	Перечислено фин. департамент	41503,37	0,00	56650,57
ИТОГО по жилищным услугам	-51560,19	1325868,92	1126089,10	35964,67		998124,80	40439,45	401331,20
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-81664,18	264680,53	242404,08	8653,83	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	264680,53	-112594,45	100187,58
Водоотведение	-70967,90	271650,33	251300,20	8971,42	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	271650,33	-100289,45	87806,70
Электроэнергия	0,00	324227,66	205570,81	7338,88	Выставлено ДЭК	324227,66	-125995,73	118656,85
ИТОГО по коммунальным услугам	-152632,08	860558,52	699275,09	24964,12		860558,52	-338879,63	306651,13
ИТОГО по МКД:	-204192,27	2186427,44	1825364,19	60928,79		1858683,32	-298440,19	707982,33

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения	0,00	6519,81	5976,22	543,59
Использование конструктивных элементов	5705,36	38046,00	37324,05	6427,31

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 6

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ,	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-233757,92	1826951,87	1769785,08		63181,33	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	1817227,97	-344382,13
						Услуги аврийно-диспетчерской службы	96811,24	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	281613,01	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	115580,01	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6658,99	
						Обслуживание системы вентиляции	7971,52	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	119715,64	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	363734,08	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД)	376348,86	
						Общексплуатационные расходы	285005,02	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	0,00	
						Комиссионные расходы с УРУ	9521,19	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	23091,42	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электронергии	62523,92	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	18152,36	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	48002,80	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	22,90	
						Услуги эксковатора-погрузчика 1,5ч, 27.12.2017	2475,00	
Услуги управления	0,00	275914,98	266700,12			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	266700,12	0,00
Текущий ремонт	119607,14	393703,26	380554,39	36935,90	13585,79	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	523511,63
Найм жилья	0,00	31211,70	31439,19		1122,38	Перечислено фин.дипартамент	30316,81	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-114150,78	2527781,81	2448478,78	36935,90	77889,50		2114244,90	179129,50
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-75666,61	540620,33	531183,31		18963,24	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	540620,33	-104066,88
Водоотведение	-66877,48	543272,50	525833,05		18772,24	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	543272,50	-103089,17
Электроэнергия	-143483,36	1116408,41	1069030,57		38164,39	Выставлено ДЭК	1197318,95	-309936,14
ИТОГО по коммунальным услугам	-286027,46	2200301,24	2126046,93		75899,88		2281211,78	-517092,19
ИТОГО по МКД:	-400178,24	4728083,05	4574525,71	36935,90	153789,37		4395456,68	-337962,68

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	5734,68	41538,88	36935,90	10337,66

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 9

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)	Задолженность на 01.01.2019г (включая начисления за декабрь)
				Комиссионные расходы (3,57% от оплаты (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-102475,38	662225,59	579280,38	20680,31	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	657743,05	-201618,35	184277,20
Собственники и наниматели:		651092,68	569069,10		Услуги аврийно-диспетчерской службы	35616,50		181494,28
Нежилые:		11132,91	10211,28		Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	103604,43		2782,92
					Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	42521,48		
					Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	225,82		
					Обслуживание системы вентиляции	4329,36		
					Обслуживание лифтового оборудования	0,00		
					Расходные материалы на обслуживание МКД	44042,96		
					Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	133816,41		
					Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	138457,45		
					Общексплуатационные расходы	96637,92		
					Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	23528,28		
					Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	8495,25		
					ОДН на Содержание обжего имущества по электронергии	5193,27		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	4452,40		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	11128,37		
					ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00		
					Услуги эксковатора-погрузчика 1,5ч, 29.12.2017	2475,00		
					Коммиссионные расходы с УРУ	3218,14		
					Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00		
Услуги управления	0,00	103217,84	90144,06		Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	90144,06	0,00	28718,33
Собственники и наниматели:		101491,92	88561,02					28286,90
Нежилые:		1725,92	1583,04					431,43
Текущий ремонт	54104,21	181738,12	161610,19	5769,48	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	209944,92	47940,27
Собственники и наниматели:		147489,56	128697,97					41107,21
Нежилые:		34248,56	32912,22					6833,06
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	0,00	0,00
Найм жилья	0,00	27834,73	19462,45	694,81	Перечислено фин. департамент	18767,64	0,00	13137,68
ИТОГО по жилищным услугам	-48371,17	975016,28	850497,08	27144,60		766654,75	8326,56	274073,48
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-58470,24	277168,04	247089,11	8821,08	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	277168,04	-97370,25	84982,48
Водоотведение	-59220,63	281378,00	255672,74	9127,52	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	281378,00	-94053,41	81464,50
Электроэнергия	0,00	279924,43	187165,96	6681,82	Выставлено ДЭК	279924,43	-99440,29	92758,47
ИТОГО по коммунальным услугам	-117690,87	838470,47	689927,81	24630,42		838470,47	-290863,95	259205,45
ИТОГО по МКД:	-166062,04	1813486,75	1540424,89	51775,03		1605125,22	-282537,39	533278,93

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения	418,02	2500,33	2293,34	625,01
Использование конструктивных элементов	5078,70	31748,23	30618,88	6208,05

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 10

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Оплата нежилыми, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)
					Коммиссионные расходы (3,57% от оплаты (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-113556,37	666798,95	601620,69		21477,86	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	676977,23	-210390,78
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	37015,46	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	106662,70	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	43776,69	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	287,50	
						Обслуживание системы вентиляции	4398,08	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	45343,05	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	137766,60	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	142544,52	
						Общексплуатационные расходы	99681,36	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	23686,99	
						Услуги эксковатора-погрузчика 1,5ч, 29.12.2017	2475,00	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	8746,00	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	5499,48	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	4584,06	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	11151,05	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоснабжение	0,00	
						Коммиссионные расходы с УРУ	3358,69	
Услуги управления	0,00	104487,72	94080,88			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	94080,88	0,00
Текущий ремонт	54256,95	149093,88	134243,85	30620,88	4792,51	Итого расходов по текущему ремонту	141003,35	73325,83
						Работы по ремонту 2 подъезда	141003,35	
Найм жилья	0,00	49817,40	47294,36		1688,41	Перечислено фин. департамент	45605,95	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-59299,42	970197,95	877239,78	30620,88	27958,77		957667,41	-137064,94
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-46693,50	272608,65	215961,95		7709,84	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	272608,65	-111050,05
Водоотведение	-44553,05	264821,24	217433,03		7762,36	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	264821,24	-99703,62
Электроэнергия	0,00	296562,02	217937,35		0,00	Выставлено ДЭК	296562,02	-78624,67
ИТОГО по коммунальным услугам	-91246,56	833991,91	651332,33		15472,20		833991,91	-289378,34
ИТОГО по МКД:	-150545,98	1804189,86	1528572,11	30620,88	43430,97		1791659,32	-426443,28

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	5078,70	31748,23	30620,88	6206,05

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 11

Доходная часть				Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)	Задолженность на 01.01.2019г (включая начисления за декабрь)
Услуга	Остаток на счете на 01.01. 2018 г.,руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Комиссионные расходы (3,57% от оплаты (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, ИТОГО:	-54462,86	607523,32	571716,10	20410,26	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	672931,04	-176088,06	105127,07
Собственники и наниматели:		596996,60	571716,10	20410,26	Услуги аврийно-диспетчерской службы	36332,29		89301,98
Нежилые:		10526,72	0,00	0,00	Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	105686,57		15825,09
					Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	43376,00		
					Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	254,88		
					Обслуживание системы вентиляции	4260,64		
					Обслуживание лифтового оборудования	0,00		
					Расходные материалы на обслуживание МКД	44928,08		
					Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	135847,98		
					Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД)	142538,76		
					Общезсплутационные расходы	95204,66		
					Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	22030,35		
					Выставление отдельной счет-квитанции по кап.ремонту, агенский договор ДГК (выставление ОДН)	7610,76		
					Комиссионные расходы с УРУ	3319,41		
					ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	4461,54		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	4461,54		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	11151,60		
					ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00		
					Услуги эксковатора-погрузчика 2ч, 02.02.2018	2800,00		
					Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	8665,98		
Услуги управления ИТОГО:	-11179,89	98937,15	92980,58		Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	98937,15	-17136,46	17136,46
Собственники и наниматели:		97241,47	92980,58					14587,30
Нежилые:		1695,68	0,00					2549,16
Текущий ремонт ИТОГО:	59766,92	271397,76	-123673,35	9105,57	Итого расходов по текущему ремонту	193609,68	-266621,68	47007,65
Собственники и наниматели:		266746,30	255057,96		Работы по текущему ремонту 4 подъезда	193609,68		40014,99
Нежилые:		4651,46	0,00					6992,66
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			-378731,31					
Капитальный ремонт (спец.счет) ИТОГО:	389051,48	151498,28	156097,00		Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	545148,48	26627,10
Собственники и наниматели:		151498,28	156097,00					26627,10
Нежилые:		0,00	0,00					0,00
Найм жилья	0,00	11115,44	11666,14	416,48	Перечислено фин.дипартамент	11249,66	0,00	777,41
ИТОГО по жилищным услугам	383175,65	1140471,95	708786,47	29932,32		976727,53	85302,27	196675,70
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-31517,49	228584,77	226519,25	8086,74	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	228584,77	-41669,75	30319,51
Водоотведение	-30830,22	244389,64	242630,04	8661,89	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	244389,64	-41251,72	29327,19
Электроэнергия	0,00	0,00	0,00	0,00	Выставлено ДЭК	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по коммунальным услугам	-62347,72	472974,41	469149,29	16748,63		472974,41	-82921,47	59646,70
ИТОГО по МКД:	320827,93	1613446,36	1177935,76	46680,94		1449701,94	2380,81	256322,40

Денежные средства	остаток денежных средств на 01.01.2018	собрано 2018 г	израсходовано в 2018 г	остаток денежных средств на 01.01.2019
Использование конструктивных элементов (расходование по решению общего собрания)	3200,28	62208,73		65409,01

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 18

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-144463,45	837647,68	769714,81		27478,82	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	807146,69	-209374,15
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	43004,82	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	125096,17	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	51342,13	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	1815,24	
						Обслуживание системы вентиляции	5360,16	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	53179,24	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	161575,42	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	167179,11	
						общексплуатационные расходы	125714,50	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	25115,38	
						Коммиссионные расходы с УРУ	4265,90	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	10257,48	
						ОДН на Содержание общего имущества по электроэнергии	10928,40	
						ОДН на Содержание общего имущества по ХВС	5376,10	
						ОДН на Содержание общего имущества по ГВС	13436,64	
						ОДН на Содержание общего имущества по Водоотведению	0,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 2,5ч, 31.01.2018	3500,00	
Услуги управления	0,00	122545,68	119493,08			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	119493,08	0,00
Текущий ремонт	66474,03	174859,92	170504,29	38955,70	6087,00	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	269847,02
Найм жилья	0,00	10017,34	3981,95		142,16	Перечислено фин.департамент	3839,79	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-77989,42	1145070,62	1063694,13	38955,70	33707,98		930479,57	60472,86
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-69776,80	353506,86	310919,88		11099,84	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	353506,86	-123463,62
Водоотведение	-66195,40	355785,93	303480,67		10834,26	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	355785,93	-129334,92
Электроэнергия	-72184,75	596003,35	543565,21		19405,28	<i>Выставлено ДЭК</i>	603818,50	-151843,32
ИТОГО по коммунальным услугам	-208156,95	1305296,14	1157965,76		41339,38		1313111,29	-404641,86
ИТОГО по МКД:	-286146,37	2450366,76	2221659,89	38955,70	75047,36		2243590,86	-344168,99

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	5705,37	40490,47	38955,70	7240,14

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 19

Услуга	Остаток на счете на 01.01. 2018 г.,руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-122517,57	912733,06	913031,96		32595,24	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	949369,25	-191450,10
						Услуги аврийно-диспетчерской службы	50315,35	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	146361,69	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	60070,00	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	3933,31	
						Обслуживание системы вентиляции	5497,60	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	62219,36	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	189042,15	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	195598,47	
						Общексплуатационные расходы	147085,10	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	25464,54	
						Коммиссионные расходы с УРУ	4961,01	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	19493,80	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	6916,84	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	17608,82	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 2ч, 02.02.2018	2800,00	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	12001,21	
Услуги управления	0,00	139184,88	138963,87			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	138963,87	0,00
Текущий ремонт	82426,36	208777,68	208446,21	39992,69	7441,53	Итого расходов по текущему ремонту	249137,22	74286,51
						Работы по замене канализации в подвале МКД	96259,24	
						Работы по ремонту подъезда № 3	152877,98	
Найм жилья	0,00	16512,96	16560,38		591,21	Перечислено фин. департамент	15969,17	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-40091,21	1277208,58	1277002,42	39992,69	40627,98		1353439,51	-117163,59
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-47823,23	322238,15	318025,25		11353,50	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	322238,15	-63389,63
Водоотведение	-46212,09	331901,57	330884,77		11812,59	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	331901,57	-59041,48
Электроэнергия	-71288,70	619805,86	607240,61		21678,49	Выставлено ДЭК	619805,86	-105532,44
ИТОГО по коммунальным услугам	-165324,02	1273945,58	1256150,63	0,00	44844,58		1273945,58	-227963,55
ИТОГО по МКД:	-205415,23	2551154,16	2533153,05	39992,69	85472,55		2627385,09	-345127,14

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	5705,36	42045,96	39992,69	7758,63

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 20

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-147495,57	1150502,86	1114133,47		39774,56	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	1229774,74	-302911,40
						Услуги аврийно-диспетчерской службы	63513,95	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	181859,75	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	74633,56	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	4865,15	
						Обслуживание системы вентиляции	6184,80	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	77304,04	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	234874,17	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	243019,87	
						Общексплуатационные расходы	182744,96	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	36324,04	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	14910,83	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	24343,90	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	9324,00	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	23827,05	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 1,5ч, 03.02.2018	2100,00	
						Работы по ремонту кровли над кв. 15	20166,02	
						Работы по ремонту кровли над кв. 58	10853,88	
						Работы по ремонту кровли над кв. 13	8178,55	
						Работы по ремонту кровли над кв. 28,29	4633,97	
						Коммиссионные расходы с УРУ	6112,25	
Услуги управления	0,00	177160,76	171211,47			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	171211,47	0,00
Текущий ремонт	99872,82	252790,22	-256287,52	43767,94	8721,56	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	-121368,32
Собственники и наниматели:			244301,33					
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			-500588,85					
Найм жилья	0,00	70449,14	60399,33		2156,26	Перечислено фин. департамент	58243,07	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-47622,75	1650902,98	1089456,75	43767,94	50652,38		1459229,28	-424279,72
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-75922,28	353606,88	367263,24		13111,30	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	353606,88	-75377,22
Водоотведение	-81527,04	402301,99	407576,94		14550,50	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	402301,99	-90802,59
Электроэнергия	-95877,64	674112,14	647052,75		13056,95	Выставлено ДЭК	694562,23	-156444,07
ИТОГО по коммунальным услугам	-253326,96	1430021,01	1421892,93		40718,74		1450471,10	-322623,87
ИТОГО по МКД:	-300949,71	3080923,99	2511349,68	43767,94	91371,12		2909700,38	-746903,59

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	5705,36	47708,83	43767,94	9646,26

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 22

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть		Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)	
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ Сумма, руб.		
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-228242,44	1443605,04	1383582,05		49393,88	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	1594619,99	-488674,26
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	82171,45	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	239045,47	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	98102,02	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6063,09	
						Обслуживание системы вентиляции	8177,68	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	101612,25	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	308730,16	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	319437,50	
						Общезакупочные расходы	240209,03	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	82969,21	
						Коммиссионные расходы с УРУ	7994,28	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	19599,57	
						ОДН на Содержание обшего имущества по электроэнергии	31836,48	
						ОДН на Содержание обшего имущества по ХВС	12665,94	
						ОДН на Содержание обшего имущества по ГВС	33205,86	
						ОДН на Содержание обшего имущества по Водоотведению	0,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 2ч, 03.02.2018	2800,00	
Услуги управления	0,00	234153,96	223929,49			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	223929,49	0,00
Текущий ремонт	-37865,78	334113,84	319524,50	49449,08	11407,02	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	319700,77
Найм жилья	0,00	39357,41	36518,22		1303,70	Перечислено фин.дипартамент	35214,52	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-266108,22	2051230,25	1963554,26	49449,08	62104,60		1853764,00	-168973,49
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-88923,14	544378,95	510286,06		18217,21	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	544378,95	-141233,25
Водоотведение	-84078,38	548540,37	517405,55		18471,38	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	548540,37	-133684,58
Электроэнергия	-136675,67	924402,77	868761,47		31014,78	Выставлено ДЭК	924402,77	-223331,75
ИТОГО по коммунальным услугам	-309677,19	2017322,09	1896453,08	0,00	67703,37		2017322,09	-498249,58
ИТОГО по МКД:	-575785,42	4068552,34	3860007,34	49449,08	129807,98		3871086,09	-667223,07

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	5954,63	54734,95	49449,08	11240,50

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 23

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-227814,78	1527496,46	1452348,38		51848,84	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	1594254,91	-421570,15
						Услуги аврийно-диспетчерской службы	83217,07	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	242087,21	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	99350,29	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6462,24	
						Обслуживание системы вентиляции	8177,68	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	102905,25	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	316233,10	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	323502,22	
						Общексплуатационные расходы	243265,58	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	82969,21	
						Комиссионные расходы с УРУ	4000,50	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	19848,94	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	12826,86	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	12826,86	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	33281,90	
						ОДН на Содержание обжего имущества по водоотведению	0,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 2ч, 29.12.2017	3300,00	
Услуги управления	0,00	237134,28	225017,62			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	225017,62	0,00
Текущий ремонт	-48507,92	338364,48	112058,73	49449,08	11462,40	Итого расходов по текущему ремонту	584995,73	-483458,24
Собственники и наниматели:			321075,64			Работы по утеплению торцевой стены	481487,70	
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			-209016,91			Работы по ремонту кровли над кв. 117	70204,81	
						Работы по ремонту кровли над кв. 58	33303,22	
Найм жилья	0,00	46712,84	37248,67		1329,78	Перечислено фин.департамент	35918,89	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-276322,70	2149708,06	1826673,40	49449,08	64641,02		2440187,15	-905028,39
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-105222,82	564698,86	520670,18		18587,93	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	564698,86	-167839,43
Водоотведение	-101898,37	586847,77	543251,66		19394,08	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	586847,77	-164888,56
Электроэнергия	-109503,29	861522,41	807793,72		28838,24	Выставлено ДЭК	861522,41	-192070,21
ИТОГО по коммунальным услугам	-316624,47	2013069,04	1871715,56		66820,25		2013069,04	-524798,20
ИТОГО по МКД:	-592947,17	4162777,10	3698388,96	49449,08	131461,26		4453256,19	-1429826,59

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	5954,63	54734,95	49449,08	11240,50

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 24

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-238280,76	1451468,10	1376421,42		49138,24	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	1587467,64	-498465,22
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	81958,30	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	238425,38	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	97847,53	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6063,09	
						Обслуживание системы вентиляции	8177,68	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	101348,67	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	307929,37	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	318608,90	
						Общезаслуживающие расходы	239585,90	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	82969,21	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	19548,69	
						Комиссионные расходы с УРУ	7497,62	
						ОДН на Содержание обшего имущества по электроэнергии	31754,36	
						ОДН на Содержание обшего имущества по ХВС	12633,00	
						ОДН на Содержание обшего имущества по ГВС	33119,94	
						ОДН на Содержание обшего имущества по Водоотведению	0,00	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
Услуги управления	0,00	221938,48	210017,45			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	210017,45	0,00
Текущий ремонт	171953,71	465044,44	877909,06	49731,15	15710,32	Итого расходов по текущему ремонту	447601,61	636281,99
Собственники и наниматели:			440065,09			Работы по ремонту кровли над кв. 87	14991,91	
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			437843,97			Работы по ремонту кровли над кв. 103	12548,97	
						Работы по ремонту кровли над кв. 117	32838,85	
						Работы по ремонту подъезда № 6	129073,96	
						Работы по ремонту подъезда № 5	129073,96	
						Работы по ремонту подъезда № 4	129073,96	
Найм жилья	0,00	37524,60	27554,88		983,71	Перечислено фин. департамент	26571,17	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-66327,05	2175975,62	2491902,81	49731,15	65832,28		2271657,87	137816,77
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-103491,63	592647,30	517105,91		18460,68	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	592647,30	-197493,70
Водоотведение	-94077,39	582481,93	515227,42		18393,62	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	582481,93	-179725,52
Электроэнергия	-161069,80	929450,71	866468,53		30932,93	Выставлено ДЭК	929450,71	-254984,91
ИТОГО по коммунальным услугам	-358638,81	2104579,94	1898801,86	0,00	67787,23		2104579,94	-632204,12
ИТОГО по МКД:	-424965,86	4280555,56	4390704,67	49731,15	133619,50		4376237,81	-494387,35

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	6236,70	54923,00	49731,15	11428,55

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 25

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-89822,64	722695,38	684095,01		24422,19	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	765826,87	-195976,70
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	39083,11	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	113696,90	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	46660,14	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	2899,01	
						Обслуживание системы вентиляции	4123,20	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	48329,72	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	146841,00	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	151933,66	
						Общезксплуатационные расходы	115250,31	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	40746,60	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	9322,09	
						Услуги эксковатора-погрузчика 1,5ч, 03.02.2018	2100,00	
						Коммиссионные расходы с УРУ	3742,08	
						Услуги эксковатора-погрузчика 2ч, 28.12.2017	3300,00	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	15411,61	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	6164,36	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	16223,09	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
Услуги управления	0,00	110959,20	104820,11			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	104820,11	0,00
Текущий ремонт	64242,09	158327,55	149567,58	38955,70	5339,56	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	247425,81
Найм жилья	0,00	22967,70	17771,30		634,44	Перечислено фин.департамент	17136,86	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-25580,55	1014949,83	956254,00	38955,70	30396,19		887783,85	51449,11
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-37131,26	249148,94	225737,64		8058,83	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	249148,94	-68601,40
Водоотведение	-36465,87	274258,15	251371,48		8973,96	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	274258,15	-68326,51
Электроэнергия	-57873,05	403178,07	378774,35		13522,24	Выставлено ДЭК	403178,07	-95799,02
ИТОГО по коммунальным услугам	-131470,19	926585,16	855883,47		30555,04		926585,16	-232726,92
ИТОГО по МКД:	-157050,74	1941534,99	1812137,47	38955,70	60951,23		1814369,01	-181277,81

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	5705,36	40490,47	38955,70	7240,14

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 26

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)	Задолженность на 01.01.2019г (включая начисления за декабрь)
				Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-109101,96	854871,27	828294,40	30518,90	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	743917,47	-55243,94	144512,05
Собственники и наниматели:		710247,98	683589,01		Услуги аврийно-диспетчерской службы	38311,17		132452,29
Нежилые:		144623,29	144705,39		Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	111451,20		12059,76
					Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	45738,54		
					Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	2912,26		
					Обслуживание системы вентиляции	4054,48		
					Обслуживание лифтового оборудования	0,00		
					Расходные материалы на обслуживание МКД	47375,12		
					Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	143940,59		
					Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД)	148932,78		
					Общексплуатационные расходы	111993,67		
					Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	40635,51		
					Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	9137,98		
					Комиссионные расходы с УРУ	4585,67		
					ОДН на Содержание обжего имущества по электронергии	13566,68		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	5586,06		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	14045,76		
					ОДН на Содержание обжего имущества по Водоснабжению	0,00		
					Услуги эксковатора-погрузчика 1ч, 29.12.2017	1650,00		
					Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00		
Услуги управления	0,00	132793,61	128450,22		Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	128450,22	0,00	22499,52
Собственники и наниматели:		110446,80	106090,73					20636,08
Нежилые:		22346,81	22359,49					1863,44
Текущий ремонт	73818,01	248287,54	238896,98	8528,62	Итого расходов по текущему ремонту	131888,09	172298,28	41475,39
Собственники и наниматели:		163436,76	156990,72		Работы по ремонту 1 подъезда	131888,09		30536,78
Нежилые:		84850,78	81906,26					10938,61
Найм жилья	0,00	11553,72	11592,19	413,84	Перечислено фин. департамент	11178,35	0,00	1461,93
ИТОГО по жилищным услугам	-35283,95	1247506,14	1207233,80	39461,37		1015434,13	117054,34	209948,89
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-45842,90	265386,51	236072,09	8427,77	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	265386,51	-83585,09	72004,61
Водоотведение	-42455,90	269327,92	246427,03	8797,44	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	269327,92	-74154,23	62308,87
Электроэнергия	-80408,19	459637,49	443933,12	15848,41	Выставлено ДЭК	457206,89	-109530,37	80336,52
ИТОГО по коммунальным услугам	-168706,98	994351,92	926432,24	33073,63		991921,32	-267269,69	214650,00
ИТОГО по МКД:	-203990,93	2241858,06	2133666,04	72535,00		2007355,45	-150215,35	424598,89

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	2766,85	32956,32	32975,03	2748,14
Использование конструктивных элементов	5227,25	51894,46	48931,24	8190,47

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 27

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)	Задолженность на 01.01.2019г (включая начисления за декабрь)
				Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-104448,99	794013,98	674387,93	24075,65	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	755319,39	-209456,10	247301,60
Собственники и наниматели:		723297,86	638956,28		Услуги аврийно-диспетчерской службы	38453,46		178327,93
Нежилые:		70716,12	35431,65		Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	111865,66		68973,67
					Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	45908,45		
					Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	2753,72		
					Обслуживание системы вентиляции	4123,20		
					Обслуживание лифтового оборудования	0,00		
					Расходные материалы на обслуживание МКД	47551,08		
					Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	144475,23		
					Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД)	149485,91		
					Общезксплуатационные расходы	112409,63		
					Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	17504,00		
					Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	9171,91		
					ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	14738,48		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	6567,72		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	16980,90		
					ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00		
					Услуги эксковатора-погрузчика 2ч, 28-29.12.2017	3300,00		
					Работы по ремонту кровли над кв. 59, 60	12490,95		
					Работы по ремонту кровли над кв.43	13884,88		
					Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00		
					Коммиссионные расходы с УРУ	3654,21		
Услуги управления	0,00	123835,07	102358,86		Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	102358,86	0,00	39057,11
Собственники и наниматели:		110857,44	96963,02					26349,55
Нежилые:		12977,63	5395,84					12707,56
Текущий ремонт	-63608,56	320090,76	-305715,37	-10914,04	Итого расходов по текущему ремонту	50018,36	-408428,25	69238,16
Собственники и наниматели:		164042,88	143482,32		Работы по ремонту кровли над кв. 15,28	50018,36		39417,08
Нежилые:		156047,88	139486,20					29821,08
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			-588683,89					
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	0,00	0,00
Найм жилья	0,00	24605,28	21125,50	754,18	Перечислено фин.дипартамент	20371,32	0,00	6511,61
ИТОГО по жилищным услугам	-168057,54	1262545,09	492156,92	13915,79		928067,94	-617884,35	362108,49
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-40619,43	260010,27	216863,02	7742,01	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	260010,27	-91508,69	80607,93
Водоотведение	-42129,12	262213,24	219524,38	7837,02	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	262213,24	-92655,00	81607,31
Электроэнергия	-70399,11	419135,72	365084,10	13033,50	Выставлено ДЭК	531073,77	-249422,29	118796,41
ИТОГО по коммунальным услугам	-153147,66	941359,23	801471,50	28612,53		1053297,28	-433585,98	281011,65
ИТОГО по МКД:	-321205,21	2203904,32	1293628,42	42528,32		1981365,22	-1051470,33	643120,14

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	7554,04	16343,99	7984,60	15913,43
Использование конструктивных элементов	5705,36	139703,89	131501,60	13907,65

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 28

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-109624,39	712885,31	699163,84		24960,15	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	725684,83	-161105,53
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	38358,69	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	111589,44	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	45795,28	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	2753,72	
						Обслуживание системы вентиляции	4123,20	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	47433,90	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	144119,16	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	149117,45	
						Общексплуатационные расходы	112132,59	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	17504,00	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	9149,27	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	15340,98	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	6711,65	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	17738,40	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
						Коммиссионные расходы с УРУ	3817,10	
Услуги управления	0,00	109306,08	106921,58			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	106921,58	0,00
Текущий ремонт	57045,30	155968,44	152566,04	33218,31	5446,61	Итого расходов по текущему ремонту	320471,04	-83088,00
						Работы по ремонту подъезда № 3	145542,22	
						Работы по ремонту подъезда № 2	144492,6	
						Работы по ремонту кровли над кв. 60	16521,79	
						Работы по ремонту кровли над кв. 30,43	13914,43	
Найм жилья	0,00	13852,32	16206,38		578,57	Перечислено фин. департамент	15627,81	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-52579,09	992012,15	974857,84	33218,31	30985,32		1168705,27	-244193,53
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-56876,79	266264,17	254154,62		9073,32	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	266264,17	-78059,66
Водоотведение	-51096,19	252604,86	241265,11		8613,16	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	252604,86	-71049,10
Электроэнергия	-63706,58	449046,15	422652,76		15088,70	Выставлено ДЭК	449046,15	-105188,68
ИТОГО по коммунальным услугам	-171679,56	967915,18	918072,49		32775,19		967915,18	-254297,44
ИТОГО по МКД:	-224258,65	1959927,33	1892930,33	33218,31	63760,51		2136620,45	-498490,97

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	5227,25	34753,08	33218,31	6762,02

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 29

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)	Задолженность на 01.01.2019г (включая начисления за декабрь)
				Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, ИТОГО:	-90436,09	811033,62	735909,50	26271,97	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	725645,89	-106444,45	172673,06
Собственники и наниматели:		715664,79	648417,48	23148,50	Услуги аврийно-диспетчерской службы	31676,07		148794,14
Нежилые:		95368,83	87492,02	3123,47	Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	96922,46		23878,92
					Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	37817,16		
					Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	1279,50		
					Обслуживание системы вентиляции	3298,56		
					Обслуживание лифтового оборудования	65135,30		
					Расходные материалы на обслуживание МКД	39166,27		
					Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	125629,67		
					Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД)	128350,52		
					Общексплуатационные расходы	92597,64		
					Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	16564,10		
					Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	7555,39		
					ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	55457,70		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	5476,11		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	14912,82		
					ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00		
					Коммиссионные расходы с УРУ	3806,62		
Услуги управления ИТОГО:	0,00	117882,89	106628,00		Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	106628,00	0,00	25288,50
Собственники и наниматели:		104157,88	94036,59					21851,97
Нежилые:		13725,01	12591,41					3436,53
Текущий ремонт ИТОГО:	74791,53	222805,09	-109018,93	7318,76	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	-41546,16	45622,83
Собственники и наниматели:		162411,83	146629,72	5234,68				34073,54
Нежилые:		60393,26	58377,69	2084,08				11549,29
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			-314026,34					
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	0,00	0,00
Найм жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	Перечислено фин.дипартамент	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-15644,56	1151721,59	733518,58	33590,73		832273,89	-147990,60	172673,06
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-35575,33	210792,06	180741,56	6452,47	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	210792,06	-72078,31	62752,48
Водоотведение	-31471,80	200069,66	176675,53	6307,32	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	200069,66	-61173,25	52323,34
Электроэнергия	-41229,79	308870,17	284364,69	10151,82	Выставлено ДЭК	298143,57	-65160,49	87895,55
ИТОГО по коммунальным услугам	-108276,93	719731,89	641781,78	22911,61		709005,29	-198412,05	202971,37
ИТОГО по МКД:	-123921,48	1871453,48	1375300,36	56502,34		1541279,18	-346402,65	375644,43

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	3590,94	21401,18	19633,59	5358,53
Использование конструктивных элементов	5942,79	38992,07	38744,10	6190,76

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 30

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)	Задолженность на 01.01.2019г (включая начисления за декабрь)
				Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-99943,63	668051,84	537638,02	19193,68	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	634620,95	-216120,24	245777,57
Собственники и наниматели:		632162,84	515644,92		Услуги аврийно-диспетчерской службы	26854,24		224364,20
Нежилые:		35889,00	21993,10		Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	78121,86		21413,37
					Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	32060,48		
					Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	1226,99		
					Обслуживание системы вентиляции	3710,88		
					Обслуживание лифтового оборудования	65135,30		
					Расходные материалы на обслуживание МКД	33207,63		
					Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	109824,81		
					Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	109006,29		
					Общексплуатационные расходы	78502,09		
					Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	16119,71		
					Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	6405,29		
					ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	51798,42		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	5258,37		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	14208,10		
					ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00		
					Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00		
					Коммиссионные расходы с УРУ	3180,49		
Услуги управления	0,00	111320,51	89089,33		Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	89089,33	0,00	41024,74
Собственники и наниматели:		105387,23	85551,66					37487,07
Нежилые:		5933,28	3537,67					3537,67
Текущий ремонт	57598,40	257598,31	169429,09	6048,62	Итого расходов по текущему ремонту	414389,81	-193410,93	143457,55
Собственники и наниматели:		154836,48	125693,94		Изготовление и установка алюминиевых конструкций (дверь)	36959,00		55076,27
Нежилые:		102761,83	43735,15		Работы по ремонту подъезда	330075,62		88381,28
					Работы по ремонту кровли над кв. 53	47355,19		
					Установка окон ПВХ (Сумма по договору 101604,62 руб) Завершение работ в 2019 году			
Найм жилья	0,00	8835,10	3035,62	108,37	Перечислено фин. департамент	2927,25	0,00	8999,14
ИТОГО по жилищным услугам	-42345,22	1045805,76	799192,06	25350,67		1141027,34	-409531,17	325926,68
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-47883,93	221460,66	162160,53	5789,13	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	221460,66	-112973,19	104599,38
Водоотведение	-43510,09	206261,05	150505,65	5373,05	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	206261,05	-104638,54	97021,40
Электроэнергия	-87612,03	324795,26	244223,37	8718,77	Выставлено ДЭК	336869,00	-188976,43	145947,14
ИТОГО по коммунальным услугам	-179006,05	752516,97	556889,55	19880,96		764590,71	-406588,17	347567,92
ИТОГО по МКД:	-221351,28	1798322,73	1356081,61	45231,62		1905618,05	-816119,34	673494,60

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	1810,27	8711,41	5342,45	5179,24
Использование конструктивных элементов	27544,32	94050,42	38392,71	83202,04

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 31

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-48970,45	739083,12	683945,82		24416,87	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	671943,55	-61385,04
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	27833,61	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	84390,73	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	33229,70	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	5984,29	
						Обслуживание системы вентиляции	3710,88	
						Обслуживание лифтового оборудования	65135,30	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	32067,60	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	115174,47	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	113575,51	
						Общексплуатационные расходы	81216,14	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	16119,71	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	6638,90	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	60993,12	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	5913,96	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	16465,77	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
						Комиссионные расходы с УРУ	3493,86	
Услуги управления	0,00	106215,96	97867,21			<i>Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))</i>	97867,21	0,00
Текущий ремонт	30169,52	167440,20	154279,09	148157,92	5507,76	<i>Итого расходов по текущему ремонту</i>	0,00	327098,77
Найм жилья	0,00	4252,72	4533,71		161,85	<i>Перечислено фин.департамент</i>	4371,86	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-18800,93	1016992,00	940625,83	148157,92	30086,48		774182,62	265713,72
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-45132,14	272390,95	232466,42		8299,05	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	272390,95	-93355,72
Водоотведение	-37112,68	266528,74	227521,27		8122,51	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	266528,74	-84242,66
Электроэнергия	-49948,59	386253,93	346180,35		12358,64	<i>Выставлено ДЭК</i>	395713,66	-111840,54
ИТОГО по коммунальным услугам	-132193,41	925173,62	806168,04	0,00	28780,20		934633,35	-289438,92
ИТОГО по МКД:	-150994,34	1942165,62	1746793,87	148157,92	58866,68		1708815,97	-23725,19

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	6284,80	157995,48	148157,92	16122,35

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 34

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Оплата нежилыми, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-126340,04	1178269,73	1119912,76		39980,89	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	1202201,00	-248609,16
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	63399,71	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	184436,42	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	75690,98	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	4814,17	
						Обслуживание системы вентиляции	6184,80	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	78399,33	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	238201,97	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	249666,90	
						Общексплуатационные расходы	185340,88	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	36451,01	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	15122,05	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	24563,76	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	9509,52	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	24300,42	
						ОДН на Содержание обжего имущества по водоотведению	0,00	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						Коммиссионные расходы с УРУ	6119,08	
Услуги управления	0,00	180661,20	171402,69			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	171402,69	0,00
Текущий ремонт	14236,78	262541,17	249086,46	34898,19	8892,39	Итого расходов по текущему ремонту	415999,32	-126670,27
						Работы по утеплению торцевой стены	415999,32	
Найм жилья	0,00	34286,04	28358,17		1012,39	Перечислено фин. департамент	27345,78	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-112103,25	1655758,14	1568760,08	34898,19	49885,66		1816948,79	-375279,43
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-72542,86	445043,21	430893,23		15382,89	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	445043,21	-102075,73
Водоотведение	-65605,55	438938,68	423812,54		15130,11	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	438938,68	-95861,80
Электроэнергия	-87099,20	771113,07	715164,97		25531,39	Выставлено ДЭК	777990,84	-175456,46
ИТОГО по коммунальным услугам	-225247,61	1655094,96	1569870,74		56044,39		1661972,73	-373393,98
ИТОГО по МКД:	-337350,86	3310853,10	3138630,82	34898,19	105930,04		3478921,52	-748673,42

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	4907,21	37753,03	34898,19	7762,05

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.09.2017 по 31.12.2017 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 35

Услуга	Остаток на счете на 01.09.2017 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)	Задолженность на 01.01.2019г (включая начисления за декабрь)
				Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	0,00	68130,20	88527,86	3160,44	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	5303,78	80063,64	126443,23
Собственники и наниматели:		0,00	0,00		Услуги аврийно-диспетчерской службы	0,00		87499,29
Нежилые:		68130,20	88527,86		Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	0,00		38943,94
					Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	0,00		
					Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	292,13		
					Обслуживание системы вентиляции	3848,32		
					Обслуживание лифтового оборудования	0,00		
					Расходные материалы на обслуживание МКД	0,00		
					Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	0,00		
					Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	0,00		
					Общезжлутационные расходы	0,00		
					Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	695,61		
					Коммиссионные расходы с УРУ	467,71		
					Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00		
					Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	0,00		
					ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	0,00		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	0,00		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	0,00		
					ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00		
Услуги управления	0,00	10082,44	13101,05		Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	13101,05	0,00	23784,72
Собственники и наниматели:		0,00	0,00					13468,34
Нежилые:		10082,44	13101,05					10316,38
Текущий ремонт	0,00	60159,87	57323,55	2046,45	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	55277,10	54728,05
Собственники и наниматели:		0,00	0,00					19216,34
Нежилые:		60159,87	57323,55					35511,71
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	0,00	0,00
Найм жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	Перечислено фин.дипартамент	0,00	0,00	1347,68
ИТОГО по жилищным услугам	0,00	138372,51	158952,47	5206,90		18404,83	135340,74	206303,67
Коммунальные услуги в т.ч.:								207651,35
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	0,00	0,00	18935,28
Водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	0,00	0,00	8117,57
Электроэнергия	0,00	0,00	0,00	0,00	Выставлено ДЭК	0,00	0,00	36842,98
ИТОГО по коммунальным услугам	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	63895,83
ИТОГО по МКД:	0,00	138372,51	158952,47	5206,90		18404,83	135340,74	270199,50

	Остаток на 01.09.2017г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.07.2017г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	21369,08	14386,65	18693,90	17061,83
Использование конструктивных элементов	11306,31	45773,22	38629,66	18449,88

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 39

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-13598,48	436888,88	392754,92		14021,35	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	378587,32	-13452,24
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	12918,29	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	37580,68	
						Вывоз, утилизация, захоронение РГМ	15422,74	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	1881,01	
						Обслуживание системы вентиляции	618,48	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	15974,60	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	98535,95	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	100712,37	
						Общексплуатационные расходы	48850,90	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	0,00	
						Коммиссионные расходы с УРУ	1244,19	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	3081,30	
						ОДН на Содержание общего имущества по электроэнергии	6305,81	
						ОДН на Содержание общего имущества по ХВС	8730,75	
						ОДН на Содержание общего имущества по ГВС	26730,25	
						ОДН на Содержание общего имущества по Водоотведению	0,00	
Услуги управления	0,00	39016,03	34851,24			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	34851,24	0,00
Текущий ремонт	12456,01	52705,29	47079,31	4160,36	1680,73	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	62014,95
Найм жилья	0,00	7984,56	6984,40		249,34	Перечислено фин.департамент	6735,06	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-1142,48	536594,76	481669,87	4160,36	15951,43		420173,62	48562,71
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-69284,07	350679,96	295481,84		10548,70	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	350679,96	-135030,89
Водоотведение	-39335,56	303416,08	243355,23		8687,78	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	303416,08	-108084,20
Электроэнергия	0,00	0,00	0,00		0,00	Выставлена ДЭК	0,00	0,00
ИТОГО по коммунальным услугам	-108619,64	654096,04	538837,07		19236,48		654096,04	-243115,09
ИТОГО по МКД:	-109762,11	1190690,80	1020506,94	4160,36	35187,91		1074269,66	-194552,38

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	640,06	3840,34	4160,36	320,03

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 40

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Оплата нежилыми, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-374388,76	4097479,72	3842254,59		137168,49	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	3848377,62	-517680,28
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	159490,82	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	532493,96	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	403012,80	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	7500,10	
						Обслуживание системы вентиляции	13606,56	
						Обслуживание лифтового оборудования	390811,80	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	197224,47	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	667738,98	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	653490,62	
						Общезксплуатационные расходы	466234,10	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	0,00	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	37281,76	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	202656,61	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	25247,96	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	65779,77	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 3,5ч, 01.02.2018	4900,00	
						Комиссионные расходы с УРУ	20907,31	
Услуги управления	0,00	627237,48	585638,91			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	585638,91	0,00
Текущий ремонт	372013,37	904976,27	844958,18	154064,93	30165,01	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	1340871,47
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00		0,00	Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	0,00
Найм жилья	0,00	62364,99	45912,48		1639,08	Перечислено фин. департамент	44273,40	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-2375,39	5692058,46	5318764,16	154064,93	168972,57		4478289,93	823191,19
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-177952,96	1019712,78	898373,30		32071,93	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	1019712,78	-331364,36
Водоотведение	-162823,87	1023626,87	925475,36		33039,47	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	1023626,87	-294014,85
Электроэнергия	-225576,98	1548490,72	1466108,79		52340,08	Выставлено ДЭК	1548490,72	-360298,99
ИТОГО по коммунальным услугам	-566353,80	3591830,37	3289957,45	0,00	117451,48		3591830,37	-985678,20
ИТОГО по МКД:	-568729,20	9283888,83	8608721,61	154064,93	286424,05		8070120,30	-162487,02

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	12552,46	35662,89	18288,47	29926,87
Использование конструктивных элементов	26781,63	181172,96	135776,45	72178,14

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 42

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Оплата нежилыми, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-102075,37	926222,00	899336,64		32106,32	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	945091,67	-179936,72
						Услуги аврийно-диспетчерской службы	49361,89	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	143599,06	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	58931,69	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	3847,67	
						Обслуживание системы вентиляции	5154,00	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	61040,39	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	185460,06	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	193776,34	
						Общезксплуатационные расходы	144298,06	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	23347,50	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	11773,82	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	22209,66	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	10077,38	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	27350,52	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
						Коммиссионные расходы с УРУ	4863,64	
Услуги управления	0,00	140660,76	136236,30			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	136236,30	0,00
Текущий ремонт	65304,32	200708,28	194394,98	38318,76	6939,90	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	291078,15
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00		0,00	Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	0,00
Найм жилья	0,00	45101,88	38290,15		1366,96	Перечислено фин. департамент	36923,19	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-36771,05	1312692,92	1268258,07	38318,76	40413,18		1118251,17	111141,43
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-35896,59	285737,30	265342,17		9472,72	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	285737,30	-65764,44
Водоотведение	-30955,61	289149,30	268452,32		9583,75	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	289149,30	-61236,34
Электроэнергия	-60335,37	529377,62	514026,77		18350,76	Выставлено ДЭК	529377,62	-94036,98
ИТОГО по коммунальным услугам	-127187,58	1104264,22	1047821,26	0,00	37407,22		1104264,22	-221037,76
ИТОГО по МКД:	-163958,63	2416957,14	2316079,33	38318,76	77820,40		2222515,39	-109896,33

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	5045,28	40995,08	38318,76	7721,60

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 49

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Оплата нежилыми, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-347172,78	4118384,46	3940693,41		140682,75	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	3881393,88	-428556,01
						Услуги аврийно-диспетчерской службы	161613,83	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	570072,07	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	408056,76	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	7065,27	
						Обслуживание системы вентиляции	13607,00	
						Обслуживание лифтового оборудования	390811,80	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	199849,78	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	674327,27	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	662189,33	
						Общэксплуатационные расходы	472440,48	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	0,00	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	38548,06	
						Коммиссионные расходы с УРУ	21679,22	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	151844,21	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	27546,60	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	71892,20	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 3,5ч, 01.02.2018	4900,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 3ч, 27.12.2017	4950,00	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
Услуги управления	0,00	635632,94	607260,96			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	607260,96	0,00
Текущий ремонт	-501820,96	915149,14	874301,33	68546,90	31212,56	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	409814,71
						Ремонт кровельного покрытия кв. 96, 97, 98 (сумма 105067 рублей)		
						Ремонт кровельного покрытия кв. 134,135 (сумма 84275 рублей)		
						Ремонт кровельного покрытия кв. 25 (сумма 9777 рублей)		
						Ремонт кровельного покрытия кв. 27 (сумма 11541 рублей)		
Найм жилья	0,00	59247,23	46475,32		1659,17	Перечислено фин.дипартамент	44816,15	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-848993,74	5728413,77	5468731,02	68546,90	173554,48		4533471,00	-18741,30
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-137086,61	1043571,34	964401,56		34429,14	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	1043571,34	-250685,52
Водоотведение	-117673,45	1034350,86	960778,66		34299,80	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	1034350,86	-225545,45
Электроэнергия	-220937,25	1779393,21	1651294,98		58951,23	Выставлено ДЭК	1779393,21	-407986,71
ИТОГО по коммунальным услугам	-475697,31	3857315,41	3576475,20	0,00	127680,16		3857315,41	-884217,69
ИТОГО по МКД:	-1324691,06	9585729,18	9045206,22	68546,90	301234,65		8390786,41	-902958,99

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	4339,79	78635,18	68546,90	14428,07

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 51

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Оплата нежилыми, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-867895,91	5933181,49	5772491,02	0,00	206077,93	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	5573954,39	-875437,21
						Услуги аврийно-диспетчерской службы	239332,74	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	668755,57	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	285747,37	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	14387,57	
						Обслуживание системы вентиляции	22815,00	
						Обслуживание лифтового оборудования	452304,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	295960,32	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	978237,87	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	980831,19	
						Общезксплуатационные расходы	699607,87	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	62386,00	
						Коммиссионные расходы с УРУ	30826,75	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	57091,14	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	511784,57	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	55869,81	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	155631,62	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
						Обследование внутрестенных вен.каналов кв. 144	5160,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 5ч, 02.02.2018	7000,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 6,5ч, 27-28.12.2017	10725,00	
						Ремонт вентиляционных каналов кв. 144	39500,00	
Услуги управления	0,00	891869,87	863494,49			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	863494,49	0,00
Текущий ремонт	-270940,22	1288921,12	1247913,49	443078,74	44550,51	Итого расходов по текущему ремонту	1425804,14	-50302,64
						Работы по ремонту кровли над кв. 297, 298, 299	136276,39	
						Работы по ремонту подъезда № 5	522864,10	
						Работы по ремонту кровли над кв. 150, 151, 152	143365,47	
						Работы по ремонту кровли над кв. 260	56828,82	
						Работы по ремонту подъезда № 7	566469,36	
Найм жилья	0,00	48535,06	40982,75		1463,08	Перечислено фин.дипартамент	39519,67	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-1138836,13	8162507,54	7924881,75	443078,74	252091,53		7902772,69	-925739,85
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-280905,82	1657741,44	1598097,31		57052,07	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	1657741,44	-397602,02
Водоотведение	-255132,55	1641598,94	1578032,75		56335,77	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	1641598,94	-375034,51
Электроэнергия	-412935,01	2634802,12	2559496,35		91374,02	Выставлено ДЭК	2634802,12	-579614,80
ИТОГО по коммунальным услугам	-948973,38	5934142,50	5735626,41	0,00	204761,86		5934142,50	-1352251,33
ИТОГО по МКД:	-2087809,51	14096650,04	13660508,16	443078,74	456853,39		13836915,19	-2277991,18

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	30897,69	336025,59	294472,64	72450,64
Использование конструктивных элементов	28526,08	168383,16	148606,10	48303,13

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

квартал ДОС (Большой Аэродром) 69

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Оплата нежилыми, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-474149,20	2291410,38	2043359,90		72947,95	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	2332140,56	-835877,81
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	100742,18	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	293067,92	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	120272,37	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	4216,22	
						Обслуживание системы вентиляции	0,00	
						Обслуживание лифтового оборудования	193587,90	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	124575,87	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	405289,12	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	412062,18	
						Общексплуатационные расходы	255614,98	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	18410,36	
						Коммиссионные расходы с УРУ	11361,99	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	24028,82	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание общего имущества по электроэнергии	296723,56	
						ОДН на Содержание общего имущества по ХВС	19725,54	
						ОДН на Содержание общего имущества по ГВС	52461,54	
						ОДН на Содержание общего имущества по Водоотведению	0,00	
Услуги управления	0,00	357579,48	318263,08			<i>Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))</i>	318263,08	0,00
Текущий ремонт	178463,04	524614,85	437124,00	24578,85	16669,50	<i>Итого расходов по текущему ремонту</i>	0,00	623496,40
Поступило оплаты от собственников и нанимателей			466932,73					
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			-29808,73					
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00		0,00	<i>Итого расходов по капитальному ремонту</i>	0,00	0,00
Найм жилья	0,00	27433,80	27009,18		964,23	<i>Перечислено фин. департамент</i>	26044,95	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-295686,16	3201038,51	2825756,16	24578,85	90581,67		2676448,59	-212381,41
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-118828,69	610245,77	503016,22		17957,68	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	610245,77	-244015,92
Водоотведение	-116584,97	651750,14	548694,03		19588,38	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	651750,14	-239229,45
Электроэнергия	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00
ИТОГО по коммунальным услугам	-235413,66	1261995,91	1051710,25	0,00	37546,06		1261995,91	-483245,37
ИТОГО по МКД:	-531099,82	4463034,42	3877466,41	24578,85	128127,73		3938444,50	-695626,79

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	2242,60	23788,58	24578,85	1452,32

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

пер. Антенный 3

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ,	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-608162,59	3897621,62	3724413,45		132961,56	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	4557748,78	-1574459,48
						Услуги аврийно-диспетчерской службы	316848,41	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	434340,84	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	186468,65	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6667,15	
						Обслуживание системы вентиляции	13538,00	
						Обслуживание лифтового оборудования	339836,50	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	193140,75	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	892537,63	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры,	769552,63	
						Общексплуатационные расходы	585327,24	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	88648,75	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	37254,01	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электронергии	467845,26	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	33185,04	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	91096,32	
						ОДН на Содержание обжего имущества по водоотведению	0,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 2,5ч,05.02.2018	3500,00	
						Песочница "Кораблик"	59160,00	
						Доводчик дверной 5 шт	12474,00	
						Видеонаблюдение	5229,56	
						Коммиссионные расходы с УРУ	21098,04	
Услуги управления	0,00	619454,88	590981,44			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	590981,44	0,00
Текущий ремонт	-285486,70	946100,44	3498025,49	104519,96	32223,27	Итого расходов по текущему ремонту	1463806,45	1821029,03
Поступило оплаты от собственников и нанимателей			902612,47			Внутренняя и наружная отделка откосов входных дверей из алюминиевого профиля	54347,42	
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			2595413,02			Работы по изготовлению, доставке, установке конструкции из ПВХ	321460,00	
						Работы по монтажу системы видеонаблюдения	136470,00	
						Установка двери с отделкой	155120,00	
						Работы по замене розлива ГВС (Подъезд № 4,5)	159360,98	
						Работы по замене розлива ХВС (Подъезд № 4,5)	124893,15	

						Работы по восстановлению циркуляции (подъезд № 2,3)	81587,17	
						Работы по восстановлению циркуляции (подъезд № 4,5)	81587,17	
						Работы по замене транзитного трубопровода ХВС	189619,58	
						Работы по замене розлива ГВС (Подъезд № 2,3)	159360,98	
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00		0,00	<i>Итого расходов по капитальному ремонту</i>	0,00	0,00
Найм жилья	0,00	40213,16	30984,50		1106,15	<i>Перечислено фин.департамент</i>	29878,35	0,00
ИТОГО по жилищным	-893649,29	5503390,10	7844404,88	104519,96	166290,97		6642415,02	246569,55
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-150681,58	1009104,68	932231,94		33280,68	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	1009104,68	-260835,00
Водоотведение	-143022,79	986221,73	917955,87		32771,02	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	986221,73	-244059,67
Электроэнергия	-255958,77	1797236,57	1686688,77		60214,79	<i>Выставлено ДЭК</i>	1797236,57	-426721,36
ИТОГО по коммунальным услугам	-549663,14	3792562,98	3536876,58	0,00	126266,49		3792562,98	-931616,03
ИТОГО по МКД:	-1443312,42	9295953,08	11381281,46	104519,96	292557,47		10434978,00	-685046,48

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	39421,87	39421,87	0,00
Использование конструктивных элементов	15094,49	83360,72	65098,08	33357,13

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

ул. Карла Маркса 143А

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-148480,69	1314474,48	1306033,42		46625,39	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	1433573,28	-322645,94
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	105527,50	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	141607,87	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	62104,09	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	2663,50	
						Обслуживание системы вентиляции	4947,84	
						Обслуживание лифтового оборудования	130270,60	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	64326,23	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	297262,90	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	253456,45	
						Общез эксплуатационные расходы	194945,31	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	28025,12	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	12407,63	
						Комиссионные расходы с УРУ	7031,73	
						Комплекс работ по ремонту входной двери из алюминия	13267,04	
						Комплекс работ по изготовлению и установке изделия из ПВХ (створка оконная)	8445,43	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	57248,55	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	11052,51	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	30123,54	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
						Услуги эксковатора-погрузчика 1ч, 05.02.2018	1400,00	
						Видеонаблюдение	2241,00	
						Установка изделий из ПВХ профиля	5218,44	
Услуги управления	0,00	198510,00	196967,35			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	196967,35	0,00
Текущий ремонт	-1039988,72	312935,04	927443,00	121337,99	11084,96	Итого расходов по текущему ремонту	62606,80	-64899,50
Поступило оплаты от собственников и нанимателей			310503,15			Монтаж системы видеонаблюдения (полная стоимость по договору 156517,00 на три дома 143А, 143В, 143Г)	62606,80	
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			616939,85					
Найм жилья	0,00	18558,48	18092,98		645,92	Перечислено фин. департамент	17447,06	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-1188469,40	1844478,00	2448536,75	121337,99	58356,27		1710594,49	-387545,44
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-32545,89	330422,17	328113,36		11713,65	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	330422,17	-46568,35
Водоотведение	-35089,69	331605,90	331547,36		11836,24	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	331605,90	-46984,47
Электроэнергия	-98877,47	571890,92	573886,40		20487,74	Выставлено ДЭК	614864,57	-160343,38
ИТОГО по коммунальным услугам	-166513,05	1233918,99	1233547,12	0,00	44037,63		1276892,64	-253896,20
ИТОГО по МКД:	-1354982,46	3078396,99	3682083,87	121337,99	102393,91		2987487,13	-641441,64

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	2536,86	22242,07	21045,32	3733,61
Использование конструктивных элементов	17297,79	109020,00	100292,67	26025,12

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

ул. Карла Маркса 143Б

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2017 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Оплата нежилыми, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2017 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	0,00	0,00	0,00		0,00	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	10873,08	-10873,08
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	0,00	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	0,00	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	0,00	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	221,96	
						Обслуживание системы вентиляции	0,00	
						Обслуживание лифтового оборудования	9322,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	0,00	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	0,00	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	0,00	
						Общезксплуатационные расходы	0,00	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	894,36	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	434,76	
						Комиссионные расходы с УРУ	0,00	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание общего имущества по электроэнергии	0,00	
						ОДН на Содержание общего имущества по ХВС	0,00	
						ОДН на Содержание общего имущества по ГВС	0,00	
						ОДН на Содержание общего имущества по водоотведению	0,00	
Услуги управления	0,00	0,00	0,00			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	0,00	0,00
Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	0,00
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00		0,00	Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	0,00
Найм жилья	0,00	0,00	0,00		0,00	<i>Перечислено фин.департамент</i>	0,00	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		10873,08	-10873,08
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00		0,00	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	0,00	0,00
Водоотведение	0,00	0,00	0,00		0,00	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	0,00	0,00
Электроэнергия	0,00	0,00	0,00		0,00	<i>Выставлено ДЭК</i>	0,00	0,00
ИТОГО по коммунальным услугам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
ИТОГО по МКД:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		10873,08	-10873,08

	Остаток на 01.01.2017г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2017 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	0,00	0,00	0,00	0,00

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

ул. Карла Маркса 143Б

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Оплата нежилыми, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-145135,79	1421852,72	1416623,18		50573,45	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	1523375,77	-302461,83
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	106813,02	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	138924,94	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	62860,62	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	2200,12	
						Обслуживание системы вентиляции	4741,68	
						Обслуживание лифтового оборудования	130270,60	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	65109,84	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	300884,12	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	256544,08	
						Общезаказные расходы	197322,18	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	35173,82	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	12558,70	
						Комиссионные расходы с УРУ	7131,53	
						Услуги эксковатора-погрузчика Зч, 29.01.2018	4200,00	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						ОДН на Содержание общего имущества по электроэнергии	134463,92	
						ОДН на Содержание общего имущества по ХВС	14477,58	
						ОДН на Содержание общего имущества по ГВС	41457,78	
						ОДН на Содержание общего имущества по Водоотведению	0,00	
						Работы по формовочной обрезке и вывозу 2-х деревьев	6000,00	
						Видеонаблюдение	2241,24	
Услуги управления	0,00	200928,00	199762,67			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	199762,67	0,00
Текущий ремонт	-1005409,37	316747,44	446970,24	49237,50	11242,30	Итого расходов по текущему ремонту	86761,15	-607205,08
Поступило оплаты от собственников и нанимателей			314910,46			Благоустройство территории (на два дома ул. Карла Маркса 143Г, 143В, полная стоимость 196665 рублей по договору)	55457,75	
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			132059,78			Монтаж системы видеонаблюдения (полная стоимость по договору 156517,00 на три дома 143А, 143В, 143Г)	31303,40	
Найм жилья	0,00	39037,68	37287,16		1331,15	Перечислено фин. департамент	35956,01	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-1150545,16	1978565,84	2100643,25	49237,50	63146,90		1845855,60	-909666,91
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-36943,92	336530,77	343912,41		12277,67	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	336530,77	-41839,95
Водоотведение	-39671,60	354373,93	355190,91		12680,32	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	354373,93	-51534,94
Электроэнергия	-98647,32	629633,52	622596,00		22226,68	Выставлено ДЭК	684112,60	-182390,60
ИТОГО по коммунальным услугам	-175262,84	1320538,22	1321699,32	0,00	47184,67		1375017,30	-275765,49
ИТОГО по МКД:	-1325808,00	3299104,06	3422342,57	49237,50	110331,57		3220872,90	-1185432,40

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	12961,12	61474,59	49237,50	25198,21

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

ул. Карла Маркса 143Г

Услуга	Остаток на счете на 01.01. 2018 г.,руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1- гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	-428928,42	3296277,66	3227990,00		115239,24	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	3573462,85	-889640,52
						Услуги аврийно-диспетчерской службы	272268,74	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	365998,91	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	160056,48	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	8042,99	
						Обслуживание системы вентиляции	0,00	
						Обслуживание лифтового оборудования	385956,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	165783,54	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	766115,08	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД)	653215,77	
						Общезсплутационные расходы	502419,15	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	0,00	
						Комиссионные расходы с УРУ	17611,39	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	31977,25	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	107980,92	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	34514,38	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	98533,93	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
						Видеонаблюдение	2988,32	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
Услуги управления	0,00	509972,12	493316,24			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	493316,24	0,00
Текущий ремонт	378799,02	803930,70	2298629,57	601193,92	27762,97	Итого расходов по текущему ремонту	2432112,96	818746,57
Поступило оплаты от собственников и нанимателей			777674,31			Благоустройство территории (на два дома ул. Карла Маркса 143Г, 143В, полная стоимость 196665 рублей по договору)	141207,25	
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			1520955,26			Монтаж системы видеонаблюдения (полная стоимость по договору 156517,00 на три дома 143А, 143В, 143Г)	62606,80	
						Работы по изготовлению и установке входных дверей (на переходных балконах 16 штук) из алюминиевого профиля	481970,00	
						Работы по установке м/балконных дверей (2017 год)	304000,00	
						Работы по изготовлению и установке входных м/балконных дверей (40 штук) из алюминиевого профиля	1190542,40	
						Работы по отделке балконных дверей	152318,91	
						Работы по ремонту парапета кровли подъезда № 2	99467,60	
Найм жилья	0,00	70360,24	54206,11		1935,16	Перечислено фин.дипартамент	52270,95	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-50129,41	4680540,72	6074141,92	601193,92	144937,37		6551163,00	-70893,95
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-96091,94	705992,80	671075,75		23957,40	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	705992,80	-154966,39
Водоотведение	-103917,94	733442,82	709536,12		25330,44	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	733442,82	-153155,08
Электроэнергия	-160618,64	1189280,43	1147761,46		40975,08	Выставлено ДЭК	1189280,43	-243112,70
ИТОГО по коммунальным услугам	-360628,52	2628716,05	2528373,33	0,00	90262,93		2628716,05	-551234,17
ИТОГО по МКД:	-410757,93	7309256,77	8602515,25	601193,92	235200,30		9179879,05	-622128,12

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	129277,87	512051,33	435906,16	205423,04
Использование конструктивных элементов	33565,64	168248,41	165287,76	36526,30

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2017 по 31.12.2017 г.

ул. Карла Маркса 143Е

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2017 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)	Задолженность на 01.01.2019г (включая начисления за декабрь)
				Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, ИТОГО:	0,00	13034,05	8818,33	314,81	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	20156,52	-11653,00	4215,72
Собственники и наниматели:		0,00	0,00		Услуги аврийно-диспетчерской службы	0,00		0,00
Нежилые:		13034,05	8818,33		Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	0,00		4215,72
					Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	0,00		
					Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	670,25		
					Обслуживание системы вентиляции	0,00		
					Обслуживание лифтового оборудования	15962,28		
					Расходные материалы на обслуживание МКД	0,00		
					Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	0,00		
					Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД)	0,00		
					Общэксплуатационные расходы	0,00		
					Комиссионные расходы с УРУ	314,81		
					Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00		
					Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	2447,07		
					Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	762,10		
					ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	0,00		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	0,00		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	0,00		
					ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00		
					Т/обслуживание ОДПУ по ГВС и отоплению	0,00		
Услуги управления итого:	0,00	13034,05	8818,33		Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	8818,33	0,00	4215,72
Собственники и наниматели:		0,00	0,00					0,00
Нежилые:		13034,05	8818,33					4215,72
Текущий ремонт	0,00	19122,72	12937,69	461,88	Итого расходов по текущему ремонту	0,00	12475,82	6185,03
Собственники и наниматели:		0,00	0,00					0,00
Нежилые:		19122,72	12937,69					6185,03
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	0,00	0,00
Собственники и наниматели:								
Нежилые:								
Найм жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	Перечислено фин.департамент	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	0,00	45190,82	30574,35	776,69		28974,85	822,81	14616,47
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	0,00	0,00	0,00	0,00	Выставлено ДЭК	#ССЫЛКА!	#ССЫЛКА!	0,00
ИТОГО по коммунальным услугам	0,00	0,00	0,00	0,00		#ССЫЛКА!	#ССЫЛКА!	0,00
ИТОГО по МКД:	0,00	45190,82	30574,35	776,69		#ССЫЛКА!	#ССЫЛКА!	14616,47

	Остаток на 01.01.2017г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2017 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	19122,72	12937,69	6185,03
Использование конструктивных элементов	0,00	0,00	0,00	0,00

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 07.02.2018 по 31.12.2018 г.

пер. Краснодарский 17

Услуга	Остаток на счете на 07.02.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	0,00	962966,19	849236,24	0,00	30317,73	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	1194694,05	-375775,55
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	117027,02	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	126980,16	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	68057,71	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	4022,84	
						Обслуживание системы вентиляции	0,00	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	74579,27	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	170944,21	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	275257,20	
						Общексплуатационные расходы	260116,51	
						Комиссионные расходы с УРУ	4847,20	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	18678,00	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	12521,91	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	23545,62	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	10241,56	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	27874,84	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
Услуги управления	0,00	153939,74	135776,01			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	135776,01	0,00
Текущий ремонт	0,00	475121,43	500152,49	13559,06	14960,47	Итого расходов по текущему ремонту	415927,64	82823,44
Поступило оплаты от собственников и нанимателей			419060,76			Работы по ремонту м/панельных швов кв. 60	35864,56	
Поступило от ООО "Бруслим-Сервис"			134973,83			Работы по ремонту м/панельных швов кв. 79	32393,82	
Перенесено со счета ООО "ЕГ"			-53882,10			Работы по ремонту м/панельных швов кв. 72	34593,96	
						Работы по ремонту м/панельных швов кв. 65	34593,96	
						Работы по ремонту м/панельных швов кв. 64	34593,96	
						Работы по ремонту м/панельных швов кв. 53	34593,96	
						Работы по ремонту м/панельных швов кв. 52	34593,96	
						Работы по ремонту м/панельных швов кв. 61	34593,96	
						Работы по ремонту м/панельных швов кв. 41	34593,96	
						Работы по ремонту м/панельных швов кв. 63	52755,77	
						Работы по ремонту м/панельных швов кв. 21	52755,77	
Найм жилья	0,00	19015,96	17252,89		615,93	Перечислено фин. департамент	16636,96	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	0,00	1611043,32	1502417,63	13559,06	45894,13		1763034,66	-292952,11
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	0,00	324061,90	279434,23		9975,80	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	324061,90	-54603,47
Водоотведение	0,00	338013,04	295481,57		10548,69	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	338013,04	-53080,16
Электроэнергия	0,00	372640,16	312870,50		11169,48	Выставлено ДЭК	425546,97	-123845,95
ИТОГО по коммунальным услугам	0,00	1034715,10	887786,30	0,00	31693,97		1087621,91	-231529,58
ИТОГО по МКД:	0,00	2645758,42	2390203,93	13559,06	77588,10		2850656,57	-524481,69

	Остаток на 07.02.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	0,00	22682,71	13559,06	9123,66

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.01.2018 по 30.06.2018 г.

ул. Ленинградская 25

Услуга	Остаток на счете на 01.01.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб.	Расходная часть			Остаток на счете на 01.07.2018 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)	Задолженность на 01.07.2018г (включая начисления за июнь)
				Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищные услуги								
Ремонт и содержание жилья, ИТОГО:	-206454,77	1231496,42	1291803,97	46117,40	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	1365752,38	-326520,59	135286,05
Собственники и наниматели:		1180152,82	1248905,17		Услуги аврийно-диспетчерской службы	133772,04		117341,11
Нежилые:		51343,60	42898,80		Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	138780,38		17944,94
					Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	41481,93		
					Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	1400,24		
					Обслуживание системы вентиляции	0,00		
					Обслуживание лифтового оборудования	86564,80		
					Расходные материалы на обслуживание МКД	45645,12		
					Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	141240,96		
					Техническое обслуживание (обслуживание внутридомового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД)	167364,98		
					Общексплуатационные расходы	137424,31		
					Расходы УРУ (работа АУП, материальные расходы(аренда помещения, канц, товары, транспортные расходы))	153287,73		
					Работы по установке пластиковых дверей	110340,00		
					Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутридомового газового оборудования	0,00		
					Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	6751,97		
					ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	9937,52		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	10010,48		
					ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	28580,82		
					ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00		
					Работы по формовочной обрезке и вывозу 2-х деревьев	8000,00		
					Выставление отдельной квитанции по кап.ремонту	5009,05		
					Заработная плата старшей дома	48184,43		
					Выставлено АО "ДГК" по тепловому счетчику	42554,62		
					Техническое обслуживание прибора тепла	49421,00		
Капитальный ремонт (спец.счет)	0,00	383373,42	308905,89		Итого расходов по капитальному ремонту	0,00	308905,89	74467,53
Найм жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	<i>Перечислено фин.департамент</i>	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	-206454,77	1614869,84	1600709,86	46117,40		1365752,38	-17614,70	209753,58
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	-53653,36	273306,12	310802,26	11095,64	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	273306,12	-27252,86	12598,78
Водоотведение	-58325,65	291896,37	331477,95	11833,76	<i>Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора</i>	291896,37	-30577,83	15021,09
Электроэнергия	-108467,89	369811,77	381872,68	13632,85	<i>Перечислено ПАО ДЭК</i>	369811,77	-110039,83	51582,95
Антенна	-8616,82	45150,00	50700,00	1809,99	<i>Перечислено ООО "Имана ДВ"</i>	45150,00	-4876,81	2700,00
ИТОГО по коммунальным услугам	-229063,71	980164,26	1074852,89	38372,25		935014,26	-172747,33	79202,82
ИТОГО по МКД:	-435518,49	2595034,10	2675562,75	84489,65		2300766,64	-190362,03	288956,40

	Остаток на 01.01.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.07.2018 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	0,00	0,00	0,00
Использование конструктивных элементов	9500,14	29788,69	21343,89	17944,94
нежилые помещения (ст. "Техническое обслуживание")	0,00	21554,91	21554,91	0,00

Отчет
управляющей организации ООО "Единый город"
по договору управления перед собственниками МКД
за период с 01.07.2018 по 31.12.2018 г.

ул. Герасимова 29

Услуга	Остаток на счете на 01.07.2018 г., руб.	Начислено, руб.	Оплата, руб	Оплата нежилыми, руб	Расходная часть			Остаток на счете на 01.01.2019 г (гр2+гр4+гр4.1-гр5-гр7)
					Комиссионные расходы (3,57% от оплаты гр.4 (0,75%РКЦ, 1,52% ВЦ, 1,3%банк))	Виды выполненных работ	Сумма, руб.	
1	2	3	4	4.1	5	6	7	8
Жилищные услуги								
Содержание общего имущества МКД, в т.ч.:	0,00	417202,92	332497,62		11870,17	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества МКД	528320,35	-207692,90
						Услуги аварийно-диспетчерской службы	45707,28	
						Вывоз, утилизация, захоронение ТБО	99855,00	
						Вывоз, утилизация, захоронение КГМ	28030,64	
						Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества МКД	0,00	
						Обслуживание системы вентиляции	0,00	
						Обслуживание лифтового оборудования	0,00	
						Расходные материалы на обслуживание МКД	27793,20	
						Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток и придомовой территории	92689,38	
						Техническое обслуживание (обслуживание внутрименового инженерного оборудования, профилактические осмотры, обслуживание конструктивных элементов (входящих в состав общего имущества МКД))	103787,29	
						Общексплуатационные расходы	106966,37	
						Комиссионные расходы с УРУ	2176,47	
						Агентское вознаграждение ОАО ДГК	0,00	
						Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутрименового газового оборудования	0,00	
						Услуги информационно-диспетчерской службы (380-380)	6014,84	
						ОДН на Содержание обжего имущества по электроэнергии	7061,52	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ХВС	1961,46	
						ОДН на Содержание обжего имущества по ГВС	6276,90	
						ОДН на Содержание обжего имущества по Водоотведению	0,00	
Услуги управления	0,00	76496,94	60965,64			Итого расходов (работа АУП, материальные расходы (аренда помещения, канц. товары, транспортные расходы))	60965,64	0,00
Текущий ремонт	0,00	156916,80	1126007,93	20760,17	4464,56	Итого расходов по текущему ремонту	416000,00	726303,54
Поступило от собственников			125057,75			Установка конструкций ПВХ (По договору сумма 427800 рублей, отделочные работы будут произведены в теплое время 2019 года)	416000,00	
Перечислено ООО "Северный округ"			1000950,18					
Найм жилья	0,00	8544,66	7108,45		253,77	Перечислено фин.департамент	6854,68	0,00
ИТОГО по жилищным услугам	0,00	659161,32	1526579,64	20760,17	16588,50		1012140,67	518610,64
Коммунальные услуги в т.ч.:								
Холодное водоснабжение	0,00	166749,69	133836,89		4777,98	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	166749,69	-37690,78
Водоотведение	0,00	169501,12	137538,64		4910,13	Перечислено МУП города Хабаровска "Водоканал" 100% от начислений согласно договора	169501,12	-36872,61
Электроэнергия	0,00	271762,06	219455,68		7834,57	Перечислено ПАО ДЭК	271762,06	-60140,95
ИТОГО по коммунальным услугам	0,00	608012,87	490831,21	0,00	17522,67		608012,87	-134704,33
ИТОГО по МКД:	0,00	1267174,19	2017410,85	20760,17	34111,17		1620153,54	383906,30

	Остаток на 01.07.2018г	Начислено	Оплата	Остаток на 01.01.2019 г
нежилые помещения (ст. "Текущий ремонт")	0,00	19468,81	14326,41	5142,40
Использование конструктивных элементов	0,00	12877,75	6433,76	6443,99